

Statsforvaltningen Syddanmark
Store Torv 10
6200 Aabenraa

KOPI



Kerteminde
Kommune

Miljø- og Kulturforvaltningen
Hans Schacksvej 4
5300 Kerteminde
Tlf.: 65 15 15 15
Fax: 65 15 14 99
Miljø-og-Kultur@
kerteminde.dk
www.kerteminde.dk

Dato 9. juli 2010
Byggesagsnr.
2008-0304

**Vedrørende Langegade 2A, 5300 Kerteminde
Deres journal nr. 2010-712/533**

Kommunen har den 31. maj 2010 modtaget Deres brev hvor De beder om en udtalelse i anledning af klager fra Bodil Vaupel. Klagerne er samlet i 3 breve, og kommunen har følgende bemærkninger:

Brev af 13. april 2010:

Brevet omhandler akustikforhold. Ingeniørfirmaet Henneby Nielsen har kommenteret brevet med et skema af 28. april 2010.

Kommunen skal bemærke, at byggetilladelsen bl.a. indeholder følgende vilkår:

- At lydisolering skal opfylde bestemmelserne i bygningsreglementets kap. 6 og lydisoleringen skal mindst udføres som klasse C i DS 490, lydklassifikation af boliger. Lydisolering og krav gælder alt i bygningen, herunder også alle bygningsdele og installationer. Der skal i det færdige byggeri foretages målinger til dokumentation af, at de lydmæssige krav er opfyldt, jf. kap. 1 i bygningsreglementet. Målingerne foretages i overensstemmelse med regler og anvisninger i DS 490 og SBI-anvisning 217, Udførelse af bygningsakustiske målinger.

Brugtagningstilladelse forudsætter opfyldelse af nævnte lydkrav. Det er ejerens ansvar, at reglerne overholdes, og kommunen vil følge op på dette efter byggelovens bestemmelser.

Brev af 11. maj 2010:

Brevet omtaler manglende naboorientering, da der i forbindelse med byggeriet, sker sammenlægning af den ejendom hvor der bygges og naboejendommen. Kommunen har følgende bemærkninger: